

Construir

Construir



10
dicas para
comprar materiais
de construção
com economia

**PAREDES
HIGH-TECH**
Conheça as
vantagens das
**pastilhas
de aço
inox**

Econômicas e rápidas, as
casas pré-fabricadas
fogem do convencional e oferecem
obra limpa e racional

O que é preciso para ter uma
piscina com sauna?

Retrospectiva 2009

Confira os acontecimentos que
marcaram a construção civil

Bienal 2009

Democrático, o evento
prezou pelo desenvolvimento
de uma arquitetura para todos

RESIDÊNCIA ANTECIPADA

Conheça recursos que ajudam
a visualização do projeto



WWW.CASADOIS.COM.BR
CONSTRUIR
ISSN 1518-8572
Nº 128
R\$ 9,90
€ 3,00
9 771518 827205

SUSTENTÁVEL

Texto Claudia Dino



Basta entrar em lojas de materiais de construção para encontrar uma coleção de produtos “verdes”, “ecoprodutos”... Mas quem nunca encontrou tintas “sem cheiro” mas que, na realidade, são bem mal cheirosas. Pior, é que o importante não é apenas o odor, mas o que ele contém. Em geral, possui componentes orgânicos voláteis (COV) acima dos valores de toxicidade admissíveis para manter o consumidor livre de problemas alérgicos respiratórios, como rinites, asma e bronquites.

Ainda existem impermeabilizantes que os fabricantes dizem, com todas as letras, que atendem aos requisitos do LEED (*Leadership in Energy and Environmental Design*) para certificação como Green Building, mas nunca fizeram um laudo de laboratório.

Assim, muitas empresas estariam apenas usando uma 'maquiagem' para disfarçar produtos, com a intenção de atingir consumidores preocupados com a degradação do meio ambiente.

De acordo com Newton Figueiredo, fundador e presidente do Grupo SustentaX, o mercado está repleto de falsos produtos sustentáveis. “Eles não têm comprovação a partir de teste e de atributos essenciais, como salubridade, qualidade, responsabilidade socioambiental e comunicação responsável com o consumidor”, frisa.

E como o brasileiro não tem tempo de saber se estão sendo enganados com “Maquiagem Verde” o melhor é confiar em selos certificadores. É difícil ter certeza se a madeira adquirida é legal, ou seja, se foi retirada com preocupação ambiental, econômica e social. Por isso, o melhor é exigir que tenha a aprovação do Conselho Brasileiro de Manejo Florestal (selo FSC), organização não-governamental que, por meio de entidades, monitoradas pelo FSC Internacional, serão as responsáveis pela liberação do logo, indicando a responsabilidade do vendedor.

Uma dessas certificadoras, autorizadas para fazer as auditorias, é a Bureau Veritas. Marcas como a Neostone, da Recesa, usam essa importante arma para promover seus produtos nacional e internacionalmente.

O mais importante de uma entidade certificadora é sua credibilidade perante o mercado. O consumidor reconhece o Selo Procel na hora de adquirir eletrodomésticos. “Daqui há cinco anos estará selecionando onde morar e trabalhar também com base no Selo Procel de Edificações. Se você busca por produtos de madeira legalizados, o Selo FSC é a segurança. Se você quiser produtos sustentáveis para a construção reforma ou operação de edifícios e residências, o Selo SustentaX é referência, pois garante que os produtos têm salubridade (baixa toxicidade, por exemplo), qualidade (submetido a testes), foram produzidos por empresas com responsabilidade socioambiental e têm uma comunicação responsável com o consumidor, incluindo orientações sobre procedimentos e descarte, por exemplo”, diz Figueiredo.

O caminho no País para passar a termos atitudes verdadeiramente ecológicas é longo ainda, porém irreversível. Pelo menos é o que informa a pesquisa Accenture “Mudanças Climáticas para os Consumidores Finais”, realizada em 2009. Segundo ela, 98% dos brasileiros trocariam de fornecedor se um produto fosse certificado, com o objetivo de impactar menos as mudanças climáticas, contra 90% no mundo.



O SELO SUSTENTAX FACILITA A IDENTIFICAÇÃO DE PRODUTOS E SERVIÇOS SUSTENTÁVEIS. JÁ O FSC DIFUNDE E FACILITA O BOM MANEJO DAS FLORESTAS DE ACORDO COM CRITÉRIOS RÍGIDOS E O SISTEMA DE CLASSIFICAÇÃO LEED GREEN DESIGN AJUDA OS PROFISSIONAIS A MELHORAR A QUALIDADE DOS SEUS EDIFÍCIOS E O SEU IMPACTO NO AMBIENTE.